

Zavod za izgradnju grada *)
S A R A J E V O
Katastar komunalnih uređaja

I N F O R M A C I J A

U V O D

Treba spomenuti radi potpune informisanosti da je Statutom grada Sarajeva, udružene općine povjerile Gradu, odnosno Zavodu za izgradnju grada, vođenje odgovarajućih evidencija i dokumentacije katastra komunalnih uređaja na području grada Sarajeva. Jedna od 4 organizacione jedinice unutar Zavoda (Sektor za katastar komunalnih uređaja) vodi poslove na izradi i održavanju katastra komunalnih uređaja (Zakon o katastru komunalnih uređaja "Sl.list BiH", br. 21/77, 6/88, 36/90).

U katastru prije početka rata radilo je 14 radnika. Nakon 6.04.1992.god. na radnoj obavezi ostala su 3 radnika, u Armiju BiH otišao 1 radnik, a na čekanje, u nemogućnosti dolaska sa lokacije unutar grada Sarajeva, 1 radnik. Praktično 5 radnika katastra komunalnih uređaja ostalo je u gradu Sarajevu gdje se i danas nalaze.

KATASTAR 1992/93:

Urgentna zadaća katastra, još prije prvih oružanih sukoba bila je osigurati od uništenja dokumentaciju 10 gradskih općina. To bogatstvo koje se teško može procijeniti, sačuvano je u potpunosti i fotografija je stanja objekata iznad i ispod zemlje.

Ništa nije prepušteno slučaju pa je stoga izmještena i razdvojena dokumentacija iz postojećih prostorija zajedno sa tehničkim sredstvima (kompjuter, kopir aparat, električne mašine).

Iz 4 radne organizacije, koje su po ugovoru provodile promjene na planovima komunalnih uređaja, evakuisani su planovi i dokumentacija ugrožena od uništenja jer je jedna od 4 institucije već bila granatirana i u kojoj je totalno uništena geodetska tehnika.

Nakon uspostave nekog reda u dokumentaciji komunalnih uređaja i osobnih stvari kolega i kolegica koji su nas napustili, katastar unutar Zavoda za izgradnju Grada imao je značajnih poslova za preostala 3 radnika.

Organizacija katastra postavljena je tako da bez obzira na ratne neprilike riješe sve zahtjeve, zaštiti podatke i

*) ul. Radojke Lakić br.3, Sarajevo

pojednostavi poslove u administriranju sa strankama koje traže podatke komunalnih uređaja.

Najveći obim poslova bio je u realizaciji projekta IRC-2500-gasifikacija grada Sarajeva. Uz veliko angažovanje katastra komunalnih uređaja pripremljeno je za projektovanje preko 60 mjesnih zajednica, riješeno preko 300 zahtjeva za individualno priključenje na gasovodnu mrežu i organizovano geodetsko snimanje novopoložene gasovodne mreže kod onih subjekata koji su na legalan način i redovnim putem preko "Sarajevogasa" ili katastra komunalnih uređaja to obavili.

Treba spomenuti da je kompletna dokumentacija (planovi, projekti i drugo) JKP "Sarajevogasa" ostala na agresorskoj strani. Uz pomoć katastra komunalnih uređaja došli su do podataka o gasovodnoj mreži. Za njihove potrebe, a preko ove službe katastra, kopirano je cca 700 listova. Za sanaciju nepropisno ili ilegalno položene gasovodne mreže kopirano je cca 160 listova.

Za organizaciju geodetskog snimanja novopoložene gasovodne mreže po mjesnim zajednicama, a za skice snimanja koje pokrivaju 60 mjesnih zajednica, katastar je pripremao za izvođača snimanja i veći dio kopirao podlogu sa pojedinačnom oleatom gasovodne mreže.

Riješen je veliki broj zahtjeva koji nisu vezani za gasifikaciju grada (snimanje objekata oštećenih granatiranjem, saobraćajnica, grobalja, lokacije za nove objekte, ambasade i drugo). Na cca 400 geodetskih planova izvršeno je ažuriranje instalacija.

Planovi nisu na svojim mjestima i razdvojeni su pa je to dodatna poteškoća.

Radi velikog obima poslova primljena su u 1993. god. 2 radnika geodetske struke.

KATASTAR U OBNOVI GRADA

Već početkom 1994. god. povećan je obim poslova u katastru. Organizovano geodetsko snimanje gasovodne mreže iz programa IRC-2500 već daje rezultate. Elaborati snimanja se predavaju pa je u toku njihovo provođenje na planovima komunalnih uređaja. Zahtjeva za projektovanje sve je više. Programi i projekti obnove grada neće mimoći ovu službu pa je stoga obnavljanje službe već počelo. Predati su i zahtjevi za tehničkim sredstvima bez kojih ova služba ne može raditi.

Uspostavljen je kontakt sa komunalnim preduzećima, odnosno geodetskim službama u kojima je ostao jedan a u nekima niti jedan geodetski stručnjak. Rukovodni radnici su promijenjeni pa se na neki način organizacija vraća na početak. Kako se i komunalna preduzeća uključuju u obnovu grada to i kod njih predstoji nova organizacija.

U Zavodu za izgradnju grada postoji odsjek za automatsku obradu podataka. Sve je sačuvano i u planu je nabavka i modernizacija opreme. Potrebe su već popisane i otišle za nabavku.

Zadaci katastra u obnovi grada su složeni i traže aktivno učešće u realizaciji planiranih programa, kako ne bi katastar podzemnih instalacija ostao presjek jednog vremena.